

REGULAMENT DE PROTEJARE A DRUMURILOR INTERIOARE-CONTROL TRAFIC GREU SI SANTIER

adoptat de catre administratia **PARCULUI INDUSTRIAL SIBIU** la data de **18.06.2025**

Art. 1 – Scopul

Prezentul regulament are ca scop reglementarea circulației pe drumurile interioare ale parcului industrial, pentru a proteja infrastructura rutieră, asigura siguranța circulației și a preveni degradarea cauzată de transporturi grele sau neautorizate.

Art. 2 – Domeniu de aplicare

Regulamentul se aplică tuturor rezidenților, subcontractorilor, furnizorilor și vizitatorilor care folosesc rețeaua de drumuri aflată în proprietatea / administrarea parcului industrial.

Art. 3 – Interdicții generale

Se interzice:

- 1.** Accesul vehiculelor și utilajelor cu o masă totală mai mare de **30 tone**, fără aprobarea prealabilă scrisă a administratorului parcului.
- 2.** Depășirea limitei maxime de tonaj pe osie stabilită la **7 tone / osie**.
- 3.** Folosirea drumurilor interne pentru circulația frecventă a basculantelor, betoniere, trailere, macarale sau alte vehicule grele, în lipsa unui acord special pentru lucrări de șantier.
- 4.** Staționarea sau depozitarea de materiale de construcții, agregate, containere etc. pe drumurile sau acostamentele interioare.
- 5.** Murdărirea drumurilor din incintă prin:
 - Intrarea vehiculelor cu roți, șenile sau șasiuri acoperite cu noroi, pământ, ciment sau alte materiale;
 - Nespălarea roților sau necurățarea utilajelor înainte de acces;
 - Neutilizarea de rampe de spălare sau perii speciale atunci când este necesar;
 - Lăsarea de urme de pământ, resturi de construcții sau scurgeri de materiale pe carosabil;
 - Necurățarea imediată a drumului de către cel responsabil în cazul producerii acestor situații.
- 6.** Folosirea carosabilului ca zonă de manevră, organizare de șantier sau parcare pentru utilaje nespălate ori încărcate cu materiale pulverulente neprotejate.



Art. 4 – Obligații pentru rezidenți / organizatori de șantier

Orice lucrări de construcții, renovări, demolări sau transporturi speciale trebuie să respecte următoarele:

1. Transmiterea în avans a unui plan de organizare de șantier care implică trafic greu.
2. Solicitarea autorizației de acces pentru utilaje grele, cu estimarea numărului de transporturi, tonajul, perioada, traseele.
3. Plata unei garanții pentru eventuale reparații **10.000 EUR**, returnabilă după inspecție post-lucrări.
4. Amenajarea de rute alternative temporare dacă există riscul deteriorării infrastructurii existente.

Art. 5 – Măsurile de control și sancțiuni

1. Administratorul parcului are dreptul să efectueze verificări periodice și să refuze accesul vehiculelor ce încalcă prezentul regulament.
2. În caz de încălcare:
 - Amendă contractuală între **1.000** și **10.000 EUR**, în funcție de gravitate.
 - Obligația de a repara integral orice daună adusă drumurilor, pe cheltuiala responsabilului.
 - Suspendarea temporară a accesului în incintă pentru vehiculele în cauză.
3. Repetarea abaterilor poate duce la rezilierea unilaterală a contractului de locațiune.

Art. 6 – Intrare în vigoare și acceptare

Prezentul regulament intră în vigoare la data de 18.06.2025 și este considerat comunicat și acceptat de către toți rezidenții parcului prin postarea acestuia pe site-ul oficial www.parculindustrialsibiu.ro

Baza legală pentru emiterea regulamentului:

Legea nr. 186/2013 privind constituirea și funcționarea parcurilor industriale:

- art 11 aliniat b;
- art 14.

PARCUL INDUSTRIAL SIBIU

Administrator

Alexandru Antocea



Project manager

Ștefan Iordănescu

