

DRAFT/PROIECT

Preambul:

Prezentul Regulament este un act juridic unilateral adoptat de Administratorul Parcului și are ca scopur mentinerea in buna stare si in conditii de igiena/curatenia a spatiilor comune de utilizare, a drumurilor, trotuarelor si parcarilor din incinta Parcului Industrial Sibiu SA.

Drumurile, parcarile cat si trotuarele aflate in incinta PARCULUI INDUSTRIAL SIBIU SA fac parte din categoria drumurilor private (aflate in proprietatea si administrarea exclusiva a societatii Parcul Industrial Sibiu SA) de utilitate publica, circulatia pe acest tip de drumurile a vehiculelor, pietonilor si a celorlalte categorii de participanti la trafic, drepturile, obligatiile si raspunderile care revin persoanelor fizice si juridice, sunt supuse dispozitiilor prevazute in codul rutier.

Pentru o mai buna siguranta, organizare, curatenie ale acestor drumuri/parcari/trotuare, administratorul Parcului Industrial Sibiu Sa propune urmatorul regulament, regulament care prin nerespectarea lui atrage sanctiuni directionate catre rezidentii Parcului Industrial Sibiu SA.

1. În interiorul Parcului Industrial Sibiu SA, viteza maximă de circulație a autovehiculelor este reglementată la 20 km/h.
2. Toți conducătorii auto sunt obligați să respecte atât indicatoarele de circulație montate în locuri vizibile, cât și indicațiile Administratorului Parcului Industrial Sibiu SA.
3. Este interzisă parcare autovehiculelor pe alte locuri decât pe cele special amenajate și repartizate prin prezentul Regulament. **SANCTIUNE PROPUȘA: 500 RON**
4. Sunt interzise staționarea pe timp îndelungat, abandonarea sau efectuarea de reparații la autovehicule pe locurile de parcare, alei, spații verzi ori în oricare alt loc din incinta Parcului Industrial Sibiu SA, cu excepția spațiilor în care este acceptată și autorizată desfășurarea activităților de service auto. **SANCTIUNE PROPUȘA: 500 RON**
5. Este interzisă spălarea autovehiculelor în incinta Parcului Industrial Sibiu SA. **SANCTIUNE PROPUȘA 500 RON**
6. Ocuparea sau blocarea cu intenție și în mod repetat a locurilor de parcare nerepartizate rezidenților este interzisă. **SANCTIUNE PROPUȘA 500 RON**
7. Parcarea și/sau staționarea autovehiculelor care aparțin vizitatorilor sau clienților ori rezidenților sunt permise numai în zonele special amenajate și marcate în mod corespunzător, cu respectarea regulilor aplicabile în această situație sau pe locurile de parcare repartizate rezidenților, dacă aceștia își exprimă acordul în acest sens. **SANCTIUNE PROPUȘA 500 RON**

8. Este interzisă depozitarea materialelor de orice fel pe spațiile destinate locurilor de parcare sau pe terenurile aflate în proprietatea Parcului Industrial Sibiu SA. **SANCTIUNE PROPUSA 1000 RON**
9. Rezidenții Parcului Industrial au obligația de a menține curățenia exterioară a spațiilor aflate în proprietate și de a deszăpezi locurile de parcare proprii. **SANCTIUNE PROPUSA 1000 RON**
10. Este interzisă depozitarea sau aruncarea deșeurilor pe spațiile verzi ori în cele comune sau în fața ori în jurul unităților deținute de rezidenți. **SANCTIUNE PROPUSA 1000 RON**
11. Este interzisă aruncarea țigărilor aprinse sau consumate în coșurile de gunoi ori pe carosabil. Pentru păstrarea unui ambient plăcut și pentru evitarea pericolelor de incendiu este obligatorie folosirea scrumierelor existente și a locurilor de fumat special amenajate de către rezidenți în incinta unității deținute. **SANCTIUNE PROPUSA 1000 RON**